

ENTREVISTA ALCALDE DE PREMIÀ DE MAR

Reunió	Entrevista Jaume Batlle
Data	13/12/2004
Objecte	Primera entrevista
Lloc	Ajuntament de Premià de Mar

ASSISTENTS

Ajuntament de Premià de Mar	Alcalde	Sr. Jaume Batlle
Pla estratègic litoral	Coordinador General	Sr. Andreu Ulied

TEMES TRACTATS

Recepció del coordinador general del Pla, **Andreu Ulied**, per part de l'exelentíssim alcalde de Premià de Mar, **Jaume Batlle**.

PLANS EN CURS

El planejament en curs és un POUM que data del 1991 i està ara en procés de revisió.

DINÀMIQUES DEL MUNICIPI

Premià és un municipi netament residencial, amb uns 30.000 habitants que ocupen menys d'uns 2 km², constituïnt un dels municipis amb major densitat de població. La població immigrant arriba al 12% de la població total.

BASE ECONÒMICA

Les activitats industrials són escasses i l'agricultura representa un percentatge relativament baix de l'economia municipal.

OCUPACIÓ DEL SÒL

La capacitat d'extensió urbana de Premià és limitada, i la primera franja dels 500 metres es troba totalment urbanitzada. La capacitat de l'Ajuntament de cedir sòl per promoure habitatge social és escassa, tot i així actualment hi ha un grup de 24 habitatges en construcció, gestionats per l'INCASOL.

El teixit urbà, semblant al d'altres ciutats del Baix Maresme, té carrers amb força edificacions d'indians ben conservades, un centre urbà amb carrers de vianants, entre els carrers de les dues rieres que baixen de Premià de Dalt i Vilassar de Dalt. Hi ha alguns barris que necessiten millores urbanes, i reducció de les densitats actuals, que s'aculliran a la Llei de Barris.

INFRASTRUCTURES I MOBILITAT

Premià de Mar, a vint quilòmetres de Barcelona i deu de Mataró, està molt ben comunicat. La població està connectada amb dues carreteres internes amb Premià de Dalt i Vilassar de Dalt. A més, té dues carreteres principals: l'autopista C-32 i la N-II.

L'existència de la Nacional II, amb trànsits importants de vehicles que eviten l'autopista per no pagar el peatge, provoca greus problemes de seguretat i organització del viari local. L'accés des del centre de Premià a la N-II es pot fer només per un carrer, en una cruïlla no regulada per semàfors i sense suficient visibilitat.

La reconversió de la N II en un passeig marítim, transformaria radicalment la façana marítima de la ciutat. La construcció d'una nova carretera interurbana en el traçat del Camí del mig, l'anomenada Carretera dels 6 pobles i/o una política de reducció del peatge per residents del Maresme, permetria no perdre capacitat viària, a banda de l'acondicionament de la N-II.

Premià de Mar disposa d'una línia d'autobús general i una altra de nocturna que connecta el municipi amb Barcelona; a més, també té una línia interna de bus, servei de taxis i estació de rodalies RENFE. El desplaçament i soterrament del ferrocarril facilitaria, en primer lloc, l'accés a peu a l'estació i, en segon lloc, alliberaria la costa d'una barrera addicional. També hi ha pendents tota una sèrie de mesures de millora del transport públic, més urgents que la remodelació del ferrocarril, com ara la millora del servei en freqüència i l'adequació per a persones amb cadira de rodes.

La situació del port de Premià es troba en aquests moments en discussió per l'aturada de les obres degut a problemes econòmics de l'empresa concessionària a qui resten encara 18 anys de concessió.

MEDIAMBIENT

Un dels problemes greus de Premià, compartit amb la resta de municipis del Baix Maresme, és la pèrdua de sorra de les platges que augmenta la perillositat dels temporals marítims i provoca inundacions en l'estació de ferrocarril, als passos soterranis sota el ferrocarril i als aterraments en la sortida de la riera. Tot plegat, exigeix urgentment la presa d'accions per part de les brigades de l'Ajuntament.

El projecte del Ministeri de Medi Ambient de regenerar amb tres milions de metres cúbics de sorra les platges del Baix Maresme durant el 2005, és també urgent, així com el projecte de dragatge i transferència d'aigües avall o la recirculació de les sorres retingudes pels dics dels ports que durà a terme la Direcció General de Ports i Transports, que també s'iniciaran durant el 2005. aquest projecte de la Direcció General de Ports i Transports preveu ser realitzat en el futur de manera sistemàtica per tal d'arribar a fer circular uns 100.000 m³ de sorra cada dos anys, equivalents a la dinàmica litoral natural del Maresme.

CULTURA

A partir de les excavacions de vil·les romanes, existeixen projectes per desenvolupar un Museu Romà al municipi, així com també un Museu de l'Estampació a l'antiga fàbrica del gas.

Premià de Mar compta amb nombroses associacions civils i activitats participatives que probablement depenen excessivament de subvencions públiques per poder desenvolupar les seves activitats. Destaca la Fundació per a la conservació i recuperació d'animals Marins (CRAM), com a organització privada i sense ànim de lucre dedicada a la recuperació d'animals marins, a la investigació i a l'educació. El Centre de Recuperació d'Animals Marins és l'únic centre especialitzat i equipat per recuperar aquesta fauna per la Generalitat de Catalunya, i és el primer d'aquestes característiques a la Mediterrània.

GESTIÓ MUNICIPAL

A Premià s'hi localitzen serveis que abasten d'altres municipis, com el quartell de la Guàrdia Civil, dels Mossos d'Esquadra, la Creu Roja o el CRAM, i també s'utilitzen equipaments situats en municipis veïns, entre d'altres la deixalleria de Premià de Dalt. La mancomunitat de serveis entre municipis veïns li és,

per tant, necessària per tal de dotar-se dels equipaments, esportius, educatius, i d'altres, que es necessiten.

En relació al finançament de l'Ajuntament, el fet de no tenir activitats econòmiques ni nous desenvolupaments urbanístics significatius, fa que el déficit local sigui, en la pràctica, de difícil reducció. Tot i així les competències dels ajuntaments en la gestió de polítiques socials i ambientals creix pel fet de ser l'administració pública més proxima als ciutadans i al territori.

SÍNTESI

TEMES CLAU	DINÀMIQUES/REPTES	PROJECTES
Protecció restauració paisatge litoral amb criteris de sostenibilitat		
Protecció espais litorals no urbanitzables		
Regulació i reconversió usos periurbans		
Restauració ecològica del paisatge litoral		
Millora de la qualitat de l'aigua marina		
Restauració ecològica dels fons marins		
Restauració i manteniment de rieres i prevenció d'inundacions		
Millores en la capacitat i l'eficiència en les xarxes de sanejament		
Garantia d'abastament d'aigua		
Regeneració i prevenció de la pèrdua de sorra de les platges		Projectes de regeneració: (DGPT, MMA)
Reducció i valorització de residus		
Impacte d'infraestructures puntuals		
Desenvolupament de noves centralitats a les ciutats litorals		
Rehabilitació de barris i urbanitzacions disperses de baixa qualitat	Cal una remodelació d'alguns barris	Presentació de projecte a la llei de Barris.
Desenvolupaments d'habitatge integrat amb activitats		
Desplaçament i soterrament del ferrocarril		Projecte a llarg plaç
Millora de la mobilitat interior: peatonalització i promoció d'eixos urbans comercials		
Millora dels serveis de transport públic		Millores en freqüència i en l'adequació a les persones amb cadira de rodes.
Reorganització de les carreteres en una xarxa jerarquizada		
Millora del passeig marítim		Reconversió de la N-II en Passeig Marítim per descongestionar la circulació i millorar l'aparença de la façana marítima.
Promoció d'activitats econòmiques avançades al litoral		
Modernització de l'estructura econòmica		
Reconversió turística		
Reconversió de l'activitat agrícola intensiva		
Reconversió de l'activitat pesquera		
Manteniment de la cohesió social		
Millora de la formació de la població		
Revitalització dels teixits socials i de la significació dels llocs i esdeveniments		
Equipaments socials (educatius, sanitaris i culturals)		
Identificació i significació del paisatge litoral		
Valoració de les activitats culturals com element de dinamització econòmica		
Valoració del patrimoni cultural com a recurs educatiu		Construcció d'un Museu Romà i un Museu de l'Estampació.
Suport als teixits socials i les xarxes interculturals		
Gestió integrada del litoral		
Gestió ambiental i dels serveis socials i culturals		
Reequilibri financer dels municipis litorals		
Institucionalització de la cooperació supramunicipal		
Gestió de la informació i el coneixement. Atenció al ciutadà.		
Participació ciutadana i institucional		

ACORDS

L'Oficina tècnica del Pla estratègic Litoral acorda proposar enviar l'acta de la entrevista a l'alcalde de Premià de Mar a fi i efecte de que aquest la pugui esmenar.

xalabarder@mcrit.com