

## INFORME ESTRATÈGIC DE CANET DE MAR

Reunió	Entrevista Eduard Moreno, tècnic de medi natural
Data	07/02/2004
Objecte	Primera entrevista
Lloc	Ajuntament de Canet de Mar

### ASSISTENTS

Ajuntament de Canet de Mar	Tècnic Medi Natural	Sr. Eduard Moreno
Pla estratègic litoral	Tècnica del Pla	Sra. Maria Xalabarder
Pla estratègic litoral	Coordinador General	Sr. Andreu Ulied

### TEMES TRACTATS

Recepció de l'equip tècnic del Pla: **Andreu Ulied** i **Maria Xalabarder** per part del tècnic de Medi ambient de Canet de Mar, **Eduard Moreno**.

### CARACTERÍSTIQUES DEL MUNICIPI

Superfície		PEIN al municipi (% 2004)	
Superfície del terme municipal (ha)		Sòl no protegit ni planificat (% NATI)	
Superfície útil (ha amb -20% de pendent)		Parc d'habitatges (2001)	
Densitat (habitants per superfície útil), 2003		Habitatges iniciats (???)	
Demografia		Habitatges secundaris (% 2001)	16,79
Habitants (cens 2003)	11.722	Habitatge adossat + aïllat (%2001)	35,11
Densitat de població, 2003	1.891	Rati habitants/habitatges principal (est 2004)	
% pob estacional/pob total	23,44	Preu mig habitatge 2004 (euros/m2)	1.570
Increment absolut 1981-2003	3.660	Residus generats kg/hab/dia (2003)	1,71
Increment realtiu (%) 1981-2003	31,2	Percentatge de recollida selectiva tones/total (2003)	8,5
Increment absolut 1998-2003	2.109	Gestió municipal	
Increment relatiu %1998-2003	21,9	Pressupost municipal 2005	
Increment mig anual %1998-2003	4,4	Deute municipal	
Previsió de creixement segons planejament aprovat			
Edat mitjana (2003)			
Població >65 anys( % 2003)			
Taxa de fecunditat (tant per 1.000)			
Residents nascuts al mateix municipi (%)	33,55		
Residents nascuts al mateix municipi (%)	6,19		
Universitaris (% 200--)			
Estructura econòmica i mercat laboral			
Taxa ocupació			
Taxa d'atur			
ocupació agrícola (% 2001) ??			
ocupació industrial			
ocupació industria-serveis high tech			
ocupació comerç			
ocupació turisme			
ocupació cosntrucció			
Cotxes per 1000 hab			
Renda mitja per habitant			
Index d'autocontenció (POR MUNICIPI/POR TOT)	51,13		
Index d'autosuficiència (POR MUNICIPI/LTL TOT)	76,49		
Viatges a BCN en Cotxe			
Viatges a BCN en FFFCC			
Ocupació del sòl			
Sòl urbà (%2004)			
Sòl urbanitzable (% 2004)	11,5		
Relació sòl Urbanitz. / urbà (% 2004)	0,6		
Sòl urbà+urbanitzable/superfície municipi (% 2004)	31,4		
PDUSC al municipi %(2004)			

## PLANS EN CURS

Compta amb normes subsidiàries del 1999. Fins al 1999, s'han incorporat modificacions puntuals. Actualment s'està treballant en l'elaboració d'un text refós i dibuixant els plànols en suport digital.

Compta amb un Pla estratègic.

## DINÀMIQUES DEL MUNICIPI

Canet és un municipi que ha mantingut al llarg de les darreres quatre dècades un ritme de creixement alt, al voltant del 4% anual, arribant al 2003 amb 11.722 habitants, més d'un 20% dels que tenia el 1998. Aquests increments són deguts, principalment, per l'arribada de nous nous, donat que el creixement vegetatiu ha estat negatiu els darrers anys. La majoria són procedents de l'Àrea Metropolitana de Barcelona amb rendes mitjanes que surten diàriament fora del municipi a treballar, així com immigrants estrangers.

Segons les dades de residus generats es calcula que la població flotant del municipi pot incrementar la resident en uns 3.000 habitants, arribant a la xifra de 15.000 els mesos d'estiu i caps de setmana.

La pressió immobiliària i la transformació de segona a primera residència, permeten preveure un creixement poblacional important per als pròxims anys, que es traduirà en una major pressió sobre els recursos, increments en la demanda de serveis i equipaments. Amb tot, segons el planejament vigent (Normes Subsidiàries des del 1992 amb modificacions el 1999), l'11'5% del territori municipal és urbanitzable, concretament 71 ha, que estan actualment en procés de transformació per mitjà d'operacions urbanístiques residencials.

## BASE ECONÒMICA

L'elevat nombre de segones residències, és un indicador de l'orientació turística i residencial del municipi. Malgrat l'estructura productiva és encara força diversificada, en els darrers anys s'ha incrementat el pes del sector terciari que ara ocupa més de la meitat de la població (58'4%), amb empreses dedicades el comerç, immobiliàries, la construcció i, en menor mesura, l'hosteleria. El municipi compta amb dos hotels i diversos càmpings de mitjana qualitat situats en la façana costanera. Hi ha en projecte un altre de notables dimensions en el límit amb Sant Pol de mar.

El sector industrial, que el 1996 ocupava el 46'1% de la població, ha minvat consolidablement fins al 27'8% el 2001, últim any amb dades conegudes. Això no obstant, s'està construint el polígon industrial, situat sobre de l'autopista. En aquest sector està en curs la instal·lació (ja està construïda i en funcionament) d'una planta de runes en terrenys d'Arenys de Munt que es preveu generi un important volum de trànsit pesat per la part alta del terme municipal de Canet de Mar. Tanmateix, hi ha un altre polígon industrial en el front costaner, al costat de la N-II i en el límit amb Arenys pendent de ser desenvolupat. -. D'altra banda, hi havia previst construir algunes parcel·les industrials conjuntament amb el municipi de Canet, projecte que encara està en discussió. La principal activitat industrial continua sent la tèxtil, malgrat la principal empresa *Pulligan*, pateix una certa crisi conjuntural.

L'agricultura, per la seva banda, té una presència pràcticament testimonial i irrellevant pel que fa la seva aportació a l'economia local. Tradicionalment s'havia centrat en la maduixa que encara es cultiva en hivernacles. Aquestes plantacions, principalment a la Teixonera, havien obligat a fer moviments de terres i desmunts donat que requerien d'un sòl inclinat. Els actuals canvis cap el cultiu de la flor, més rentable, hi tornen a haver moviments de terra, alguns d'ells il·legals i descontrolats.

## OCUPACIÓ DEL SÒL

El terme municipal està creuat per diverses rieres-camins en direcció muntanya-mar i que fan les funcions de tallafocs a la part boscosa del terme, malgrat si el foc és intens és inevitable la propagació. El nucli urbà, amb carrers estrets, és densament compacte i s'ha mantingut per sota de l'autopista, deixant la part alta com a espai natural no urbanitzable. Tanmateix, hi ha un cert poblament dispers de masos i edificacions d'autoconstrucció irregular, sovint lligades a l'activitat agrícola, en els pendents de les muntanyes i les àrees boscoses. Per bé que no hi ha urbanitzacions disperses com el municipi veí de Sant Pol de Mar o Sant Cebrià de Vallalta Ara s'està construint per sobre de l'autopista el polígon industrial i la zona d'equipaments esportius.

Del parc d'habitatges total, aproximadament un 40% són d'ús secundari. Aquesta variable, junt amb la xifra del darrer any en la que apareix Canet com un dels municipis amb major creixement en el preu de l'habitatge (més del 150%), permeten constatar que el terme és receptor de forts fluxos de nous residents, al compàs de les dinàmiques metropolitanes.

## INFRASTRUCTURES I MOBILITAT

El tall del ferrocarril i la impermeabilitat que provoca són qüestions que, tot i ser percebudes com a problemàtiques no generen una demanda de soterrament o desplaçament. El principal problema és l'elevat temps, 59 minuts, de connexió amb Barcelona. Per aquest motiu, molta població opta pel vehicle privat.

La Nacional-II, al seu pas pel municipi, té un traçat amb corbes, rotondes i semàfors, que fan que el trànsit es pacifiqui i es redueixi l'accidentalitat (tot i que també hi ha accidents, justament pel fet d'haver-hi corbes) En aquest sentit, es pot dir que la via fa la funció de carrer urbà i està relativament integrat, per bé que hi ha barreres de protecció de la carretera i un volum de vehicles important.

Les principals mancances que es detecten són la de llocs d'aparcament i la d'un servei de línia d'autobús públic suficient. Actualment hi ha una línia que connecta amb Barcelona quatre cops al dia. Pel que fa a la primera qüestió, es preveu un pàrquing soterrat a la riera de Gavarra, a més de la creació d'una plaça pública i un CAP.

## MEDIAMBIENT

L'ajuntament compta amb una brigada de neteja que desbrossa la vegetació de riera i se'n fa càrrec d'inspeccionar els abocaments a les lleres. Quant hi ha una situació d'emergència són sovint els mateixos veïns qui actuen, o si és un problema causat per una pluja intensa, ho fa l'Ajuntament, previa notificació a l'ACA. La Diputació, per la seva banda, s'encarrega de netejar els camins per evitar el risc d'incendi. Concretament, dona una ajuda a l'ADF per arreglar els camins (80% del cost), l'Ajuntament posa el 20% restant. De fet qui fa les obres és l'Ajuntament demanant l'ajuda a través de l'ADF, sota els Plans de Prevenció d'Incendis. Tot l'encàrrec i seguiment de les obres la fa l'Ajuntament.

Quant a l'abastament d'aigua, SOREA abasteix el municipi, a igual que la resta del Maresme, amb aigua procedent de la dessaladora del maresme. Tanmateix, el municipi explota l'aqüífer amb 3 pous de l'Ajuntament per l'aigua d'ús domèstic i d'altres pous per ús agrícola. L'ajuntament té previst realitzar un estudi sobre l'ús i l'estalvi de l'aigua. L'aigua és depurada a l'estació depuradora d'Arenys de Mar, d'Arenys de Munt i de Canet de Mar. Fins ara s'enviava directament, sense depurar, mitjançant l'emissari submarí a 1,6 quilòmetres dins del mar..

Pel que fa a la recollida selectiva, l'ajuntament arriba només al 5%. La col·locació de contenidors és complicada donat l'estreta amplada dels carrers i la densitat de la trama urbana. Per aquest motiu,

l'ajuntament projecta un programa de recollida selectiva porta a porta de les fraccions orgànica, paper i cartró, envasos i rebuig, combinat amb la posada de contenidors (només pel vidre) a tot el poble. Els *iglús* estan gestionats pel Consell Comarcal i l'empresa SIMMAR que en rep no poques queixes pel sobreiximent dels contenidors. La recollida porta a porta la gestiona CESPÀ (amb llicència per al període 1992-2013)

El programa s'ha iniciat amb la recollida de paper i cartró per comerços, i escoles. A partir del maig s'estendrà el programa a tot els habitatges, seguint l'experiència de Vilassar de Mar (amb importants diferències) (municipi que ha arribat a recollir el 70% de les escombraries generades, tot un èxit si es compara amb d'altres).

Actualment, el material de rebuig és enviat majoritàriament a la incineradora de Mataró i la resta al'abocador de Santa Maria de Palautordera,. Els materials reciclables són derivats a les empreses privades que gestionen cada tipus: Planta de triatge de Santa Maria de Palautordera (plàstics i envasos), planta de vidre de Mollet del Vallès (vidre), i a la planta de Sant Celoni va a parar el paper i el cartró. L'Agència de Residus de la Generalitat de Catalunya dóna un retorn del cànon per la matèria orgànica, el paper i cartró i per la deixalleria. També Ecoembes i Ecovidrio paguen en funció de la quantitat i la qualitat del material recollit (envasos i paper cartró en el primer cas i vidre en el segon cas) Quant a la matèria orgànica s'envia a la planta de compostatge de Granollers .

La despesa actual és de 0,8M d'euros/any i amb la implantació del programa de recollida selectiva porta a porta s'espera que s'incrementi a 1M. S'espera que aquesta diferència en el cost quedi compensada pel retorn del cànon (paper, cartró i matèria orgànica per al compostatge), pel pagament d'Ecoembes i Ecovidrio i per l'estalvi d'aportar residus a la incineradora i, sobretot a l'abocador.

## **CULTURA**

La vitalitat cultural ha caracteritzat sempre els canetencs. Té un museu a la casa natal de l'arquitecte modernista Lluís Domènech i Montaner. L'equipament és la porta al patrimoni arquitectònic local. També el grup Comediants, amb seu al municipi, o la riquesa associativa amb prop d'un centenar d'entitats i associacions en els diferents àmbits, en són un exemple.

## **GESTIÓ MUNICIPAL**

Presió deuta acumulada

## **REPTES I PROJECTES DE FUTUR**

- Creixement residencial
- Nou polígon industrial i Planta de Runes
- Nous equipaments: Creació CAP, plaça pública i parking soterrat a la riera de Gavarra

D'altra banda, els eixos estratègics consensuats en el Pla estratègic del municipi són:

1. Incrementar la qualitat de vida dels canetencs i les canetenques i afavorir la seva integració i cohesió social.

1.1 Millorar significativament els serveis municipals i l'urbanisme de Canet per aconseguir, sobretot, una vila més amable, acollidora, socialitzadora i sostenible

1.2 Incrementar el ventall d'ofertes socialitzadores i de lleure actiu des de tres vessants: esportiva, cultural i lúdica amb unes ofertes que augmentin la cohesió social entre els canetencs i les canetenques i els donin una millor qualitat de vida.

1.3 Multiplicar i millorar els serveis municipals adreçats a les persones, les famílies i les entitats

2. Especialitzar-se en activitats de lleure i restauració de cap de setmana.

- 2.1 Generar una oferta lúdica i cultural atractiva
- 2.2 Modernitzar els establiments comercials i de restauració i embellir Canet perquè formi part de l'oferta turística
- 3. Recuperar i dinamitzar el centre històric
- 4. Consolidar i enfortir l'activitat industrial a Canet
- 5. Garantir que l'Ajuntament esdevingui un dels principals dinamitzadors de l'economia i la vida social i cultural
  - 5.1 Millorar els canals de comunicació entre l'Ajuntament i la població i modernitzar l'organització municipal
  - 5.2 Garantir l'execució del Pla Estratègic

## SÍNTESI

TEMES CLAU	DINÀMIQUES/REPTES	PROJECTES
<b>Protecció restauració paisatge litoral amb criteris de sostenibilitat</b>		
Protecció espais litorals no urb.	Afectat pel PDUSC	
Regulació i reconversió usos periurbans	Activitats agrícoles no regularitzades, desmunts i abocaments.	
Restauració ecològica del paisatge litoral		Projecte de recuperació del rial, projecte paisagístic.
Millora de la qualitat de l'aigua marina		
Restauració ecològica dels fons marins		
Restauració i manteniment de rieres i prevenció d'inundacions		
Millores en la capacitat i l'eficiència en les xarxes de sanejament		
Garantia d'abastament d'aigua		
Regeneració i prevenció de la pèrdua de sorra de les platges		
Reducció i valorització de residus	Escàs percentatge de recollida selectiva (5%)	Implantació del programa de recollida selectiva porta a porta
Proveïment d'energia		
<b>Desenvolupament de noves centralitats a les ciutats litorals</b>		
Rehabilitació urbana de barris de baixa qualitat		
Desenvolupaments intensius: noves centralitats litorals		
Desplaçament i soterrament del ferrocarril		
Creació de noves estacions de ferrocarril lligades a operacions urbanístiques		
Millora dels serveis de transport públic		
Reorganització de les carreteres en una xarxa: passeig marítim	Manca d'aparcaments	Projecte aparcament.
Reconstrucció d'infraestructures amb fort impacte paisatgístic		
<b>Promoció d'activitats econòmiques avançades al litoral</b>		
Modernització de l'estructura econòmica: de la ciutat-esbarjo a la ciutat-activa		
Reconversió turística		
Reconversió de l'activitat agrícola intensiva		
Reconversió de l'activitat pesquera		
Manteniment de la cohesió social		
Millora de la formació i capacitat de la població		
<b>Revitalització dels teixits socials i de la significació dels llocs i esdeveniments</b>		
Identificació i significació del paisatge litoral		
Valorització de les activitats culturals com element de dinamització econòmica		
Valorització del patrimoni cultural com a recurs educatiu		
Suport als teixits socials i les xarxes interculturals		
<b>Gestió integrada del litoral</b>		
Gestió ambiental i dels serveis socials i culturals		
Noves formes de finançament pels municipis litorals		
Institucionalització de la planificació i gestió integrada del litoral		
Creació d'un sistema d'informació integral del litoral		
Participació ciutadana i institucional		

## ACORDS

L'Oficina tècnica del Pla estratègic Litoral acorda proposar enviar l'acta de la entrevista aEduard Moreno a fi i efecte que aquest la pugui esmenar.

**xalabarder@mcrit.com**